

HSSN info



HABITATIONS SOCIALES DE SAINT-NICOLAS

BULLETIN N°4 - AVRIL 2014



Rue des Charbonnages 95
4420 Saint-Nicolas
Tél. 04 224 77 77
Fax 04 226 22 97
www.logementsaintnicolas.be

Société de logements de service public
agrée par la S.W.L. sous le n°6190
N° entreprise : 0403.978.670

LE MOT DU C.C.L.P.



Que dire de cette photo ?

Elle illustre bien le problème créé par des « terroristes environnementaux », les mêmes qui déposent leurs déchets aux parcs à bulles à verres et autres endroits.

Ces personnes sans remords, sans honte, sans gêne, avec un profond incivisme, nous leur disons « MARRE » de voir cela dans nos quartiers, notre commune. Il y a chaque jour des tonnes de déchets ramassés par les services

communaux et intercommunaux. Qui paie la facture ? NOUS, bons citoyens.

Ne déposez plus vos déchets n'importe où, pensez à l'avenir de nos enfants ! Attention à vous pollueurs, lisez le mot du bourgmestre paru en page 2 du bulletin communal de décembre 2013 N°114.

SOMMAIRE

2

ENTRE NOUS p. 3-5

- CONCOURS DE FAÇADES FLEURIES
- FÊTE DES VOISINS
- ETÉ SOLIDAIRE

DOSSER p. 6-11

- DU CÔTÉ DE CHEZ VOUS : QUELLES ACTIVITÉS ?
- DÉCOUVREZ, BOUGEZ, EXPLOREZ !

VU DE L'INTÉRIEUR p. 12

- MISE À L'HONNEUR D'UN OUVRIER : ALBERT BURTON

EN PARALLÈLE p. 13-14

- JOURNÉE PROPRETÉ : TRIXHAY/SOURCE/PRAIRIES

AGENDA p. 15-16

À VOUS DE JOUER... p. 15



Concours de façades fleuries : 2^e édition

Sur le thème « Je fleuris, Saint-Nicolas s'embellit ! », le concours vise avant tout à embellir l'ensemble de notre parc locatif de logements sociaux. L'objectif sera atteint si tous les résidents posent de petits gestes.

Pourquoi fleurir ?

C'est une façon de se créer un environnement agréable, de se rapprocher de la nature, de réaliser des tableaux vivants et de colorer notre univers urbain. C'est aussi et surtout contribuer à la qualité de vie de nos concitoyens(nes).

Qui peut participer ?

Tout résident de nos logements sociaux, qui sera inscrit avant **le 10 mai 2014**.

Deux catégories

- Façade - maisons et devantures,
- Balcons - immeubles et duplex.

Critères d'évaluation

- Propreté des lieux,
- Entretien de la pelouse, des arbres, arbustes et conifères,
- Harmonie et équilibre des végétaux,
- Présence de jardinières et de contenants à fleurs,
- Aménagement remarquable durant toute l'année.

Jugement : Les membres du jury sillonneront les rues des quartiers sociaux de la commune durant la deuxième semaine du mois de mai et détermineront les gagnants pour chaque catégorie selon la vue en façade.

Remise de prix : Lors de la fête des voisins qui se tiendra le **16 mai 2014** dès 18 heures, dans **l'école Van Belle à Tilleur**.

Tous les participants recevront un brevet ; de plus, des prix seront attribués aux lauréats.

Inscription : Mesdemoiselles AGUIAR et CHAOUCH au 04 224 77 78-70
social@logementsaintnicolas.be

La Fête des Voisins



Qu'est-ce que c'est ? : C'est une manifestation proposant aux habitants de partager un moment de convivialité avec leurs voisins, il s'agit d'un évènement simple à mettre en œuvre :

Un objectif : Réagir face à la solitude, rompre l'isolement, inciter les gens à se rencontrer.

Un moyen : se retrouver autour d'un apéritif, d'un buffet entre voisins, d'un barbecue de quartier, chacun apportant quelque chose à partager.

Un état d'esprit : simplicité et convivialité. Proximité et solidarité.

Une date : **le vendredi 16 mai 2014.**

Des acteurs : les habitants citoyens d'un immeuble, d'une rue, d'un quartier.

Un lieu : La commune, une rue, un trottoir, un jardin, un hall, une cour, une maison, un appartement,...

Nous soutenons les initiatives de nos locataires pour l'occasion et nous mettrons à leur disposition des outils de communications (affiches, accroche-portes, invitations et ballons). N'hésitez pas à nous contacter...

Cette année encore, **en collaboration avec la « Régie des Quartiers de Saint-Nicolas », le comité de quartier du Pansy, le P.C.S., le C.C.L.P. et le C.I.A.J.**, les H.S.S.N. soutiennent l'action par la mise en œuvre d'une fête des voisins dans l'école **Van Belle** à Tilleur, dès 18 heures.

Renseignements : Mesdemoiselles AGUIAR et CHAOUCH au 04 224 77 78-70
social@logementsaintnicolas.be



ÉTÉ SOLIDAIRE

Cette année encore, nous participons à l'opération **«Été Solidaire»**.

Ainsi, durant la 1^{re} quinzaine du mois de juillet, de jeunes étudiants -issus de nos habitations sociales – réaliseront des travaux d'utilité publique. Dans ce cadre, différents projets, dans différentes cités de nos logements seront mis en place.

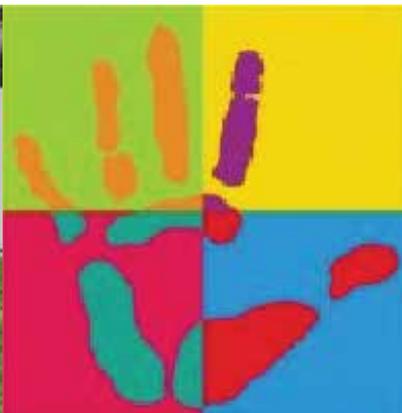
L'objectif de l'opération est de favoriser l'apprentissage de la citoyenneté chez les jeunes et de rapprocher les générations, tout en procurant une première expérience de travail salarié. **«Été solidaire, je suis partenaire»** s'adresse aux **jeunes de 15 à 21 ans** et issus des quartiers dans lesquels se déroulent les actions.

Ils sont engagés sous contrat d'occupation étudiant pendant une période de 10 jours ouvrables à raison de 7 heures par jour maximum. Les jeunes perçoivent un salaire horaire de 6 € net et l'encadrement de l'équipe est assuré par une personne expérimentée, âgée de plus de 25 ans. Pour beaucoup des jeunes engagés, **«Été Solidaire»** constitue une première et précieuse expérience de travail.

Nous recrutons, dès à présent, des jeunes répondant aux critères précités et étant intéressés par l'aventure !

Renseignements et inscription :

Mesdemoiselles AGUIAR et CHAOUCH au 04 224 77 78-70
social@logementsaintnicolas.be



Du côté de chez vous : quelles activités ? Découvrez, bougez, explorez !

Le printemps s'est installé et les beaux jours s'annoncent... Sortir de son cocon hivernal et profiter des loisirs qui s'offrent à vous : seul, en groupe ou en famille. Nous avons relevé pour vous quelques endroits insolites, quelques manifestations à venir, près de chez vous, ou en tout cas dans les environs. Faites vos choix !

Les circuits promenades et découvertes :



- **«La Maison des Terrils»** : aménagée dans un lavoir de 1907 complètement rénové. Un centre d'accueil touristique, didactique, ludique et interactif qui plonge le visiteur dans l'histoire du site du Gosson.

Sur le RAVel du tronçon Ans-Saint-Nicolas : 4 km de promenades, un musée de la mine, cafétéria, aire de jeux, barbecue, étang naturel.

Renseignements : Rue Chantraine 161 - 4420 Montegnée- 04 234 66 53



- **Les animations nature à la «Maison des Terrils»** : différentes promenades découvertes - visites guidées sont organisées sur le site du parc paysager du Gosson, qui raviront petits et grands : qu'est-ce qu'un terril ?

D'où provient le charbon ? Développement de la faune et de la flore. Plantes sauvages. Initiation à la géologie. Contes et légendes...

*Renseignements et réservation : Maison des terrils : Rue Chantraine 161
4420 Montegnée - 04 234 66 53*

- **Les excursions du centre culturel de Saint-Nicolas** : divers spectacles, sorties et excursions sont prévues. Par exemple : visite de champs de tulipes aux pays bas, un repas croisière en Moselle allemande, une journée à Knokke, visite de l'exposition Titanic, découverte du Louvre à Lens, ...

Renseignements et réservation : échevinat de la culture : 04 224 60 30.

Des tarifs préférentiels sont prévus grâce aux articles 27.

Conditions et renseignements : CPAS de Saint-Nicolas, M. AUSSEMS : 04 364 28 50



- **Les promenades du RAVel** : Il y a une quinzaine d'année, le RAVel fut instauré en vue d'offrir aux piétons, cyclistes, cavaliers et personnes à mobilité réduite, un réseau d'itinéraires conviviaux mêlant sur l'ensemble de la Wallonie, passage en zones vertes, le long des voies navigables et traversées urbaines sécurisées. Ne pas se soucier du trafic routier, circuler et découvrir la région en toute quiétude : une vraie invitation à la flânerie en plein air !

• **Les coteaux de la Citadelle** : A quelques pas de la place Saint-Lambert, au cœur de Liège, laissez-vous emmener le long des sentiers et des vieux murs, pour un voyage au fil du temps...Une promenade surprenante à travers ruelles, cours, escaliers, terrasses, jardins, sentiers, prairies et vergers, qui font des coteaux de la Citadelle un monde à part, en plein cœur de la ville.



• **La route du feu 2014** : Découvrez les richesses géologiques de la région et leurs exploitations industrielles.

Au cours d'un flamboyant parcours-muséal, vous comprendrez comment l'argile devient brique, le calcaire donne la chaux, la pierre d'alun découle du schiste, ...

Le préhistosite de Goyet, la maison de la métallurgie et de l'industrie de Liège, la maison des terrils de Saint-Nicolas, le Val Saint-Lambert de Seraing, les maîtres du feu de Amay, Blegny-Mine et le centre touristique de la laine et de la mode Aqualaine de Verviers, sont sur le circuit de la route du feu : une exposition géante illustrée par les paysages régionaux.

Des bons de réduction pour les entrées sont disponibles à la «Maison des Terrils» :

Renseignements : *Maison des terrils de Saint-Nicolas :*

Rue Chantraine 161 - 4420 Montegnée - 04 234 66 53

• **Croisières sur la Meuse** : Découvrez paisiblement les rives de la Meuse à bord du bateau de plaisance « Le Sarcelle IV ». On y propose des croisières nocturnes gourmandes avec animation musicale, croisières ensoleillées (le Val Saint-Lambert, Liège-Maastricht, ...), des combinés avec l'Aquarium de Liège...

Il y en a pour tous les goûts et tous les budgets. **Prix : à partir de 7,5 €/personne).**

Renseignements et réservations : *maison du tourisme de Liège : 04 221 92 21*



Les musées en province de Liège :



Notre province possède une des plus belles collections au monde d'archéologie, de verre, d'armes, d'art religieux et d'art décoratif. Elle peut puiser dans son riche passé les traces archéologiques, spirituelles et décoratives qui font de Liège aujourd'hui : une métropole ardente au cœur de l'Europe.

Pour connaître les différents musées de notre région, reportez vous à la **«Maison du Tourisme de Liège»** : *Place Saint-Lambert 32-35 - 4000 LIEGE 04 237 92 92*

Découvrez ou redécouvrez les richesses de notre patrimoine, notamment en profitant des **visites gratuites** tous les **1^{er} dimanche du mois**. La liste complète des musées accessibles gratuitement se trouve sur le site www.artsetpublic.be

Les visites thématiques :

- **«Le Jardin Botanique»** : Arboretum (170 espèces d'arbres et arbustes d'Europe et d'ailleurs). Complexe de serres (classé, de style victorien). Seul véritable jardin botanique en Wallonie.

Visite guidée chaque 1^{er} et 3^e samedi du mois de 14 à 16 heures - Prix : 4 €/pers.

Visite libre en semaine de 14 à 16 heures.

Prix : 2,5€/pers. - Rue du jardin Botanique - 4000 LIEGE.



- **Le palais des Princes Evêques** : Notger (fondateur de la Principauté de Liège) édifie la première résidence des princes-évêques sur la Place Saint-Lambert. Le palais sera incendié et reconstruit à plusieurs reprises. Voûtes gothiques, colonnes décorées de figures humaines fantastiques et de masques gargantuesques, la visite des 2 cours du palais vous plongera dans l'esprit mystérieux de l'époque. Laissez-vous tenter par l'univers intimistes des princes-évêques : La 1^{re} cours se visite librement. La 2^e cours : uniquement sur réservation auprès de l'office du tourisme.
Info prix et réservation : 04 237 92 92.



• **«Plus jamais ça», à la Cité Miroir/MNEMA:** Les «Territoires de la Mémoire» présentent leur nouvelle exposition permanente à «la Cité Miroir». L'exposition évoque un cheminement que l'on parcourt debout, comme les déportés dans les camps de concentration. Très vite, on réalise que l'interrompre est impossible. Guidé par la voix de l'acteur Pierre Arditi, par le son, les images, les jeux de lumière et la musique, le visiteur est amené à découvrir des espaces qui explorent l'une des pages les plus sombres de notre histoire pour être finalement confronté au monde actuel et à l'urgence de résister au quotidien. Cette visite est intense et émouvante. Elle rend un vibrant hommage aux millions de victimes de toutes les barbaries.

À partir de 11 ans. Prix : 2,5 €.

Cité Miroir: Boulevard de la Sauvenière 33-35 - 4000 Liège

Les activités pour les enfants :



• **La ferme des enfants** : La ferme est située à quelques minutes du centre historique de Liège. Ayant un objectif pédagogique, la ferme organise des activités scolaires et extrascolaires axées : sur la découverte de la vie à la ferme (les soins aux animaux, le jardinage du potager et du verger, la filière du lait, ...), l'alimentation saine (la fabrication du pain, du fromage, ...), la connaissance de

la nature (la vie de la mare, la découverte des arbres, ...), la protection de l'environnement (le tri et le recyclage des déchets ménagers, le compostage, ...). Une superficie de 25.000 m² où les animaux sont gardés dans des enclos et une grande pâture. De mars à octobre, la ferme **vous accueille les quatrièmes dimanches du mois** : 23 mars, 27 avril, 25 mai, 22 juin, 27 juillet, 24 août, 28 septembre, 25 octobre 2014. Venez librement découvrir cet écrin de verdure et ses sympathiques habitants qui font la joie des petits et des grands.

Horaire : de 13h30 à 17h00. Prix : 3 € par personne.

À partir de la quatrième personne : 2 € par personne supplémentaire.

Rue Vieille-Voie-de-Tongres 48 - 4000 LIEGE (dans le quartier de Sainte-Walburge).



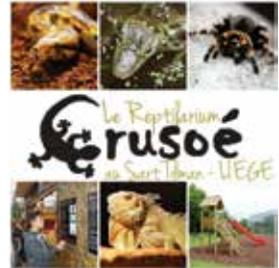
• **L'Anim'Ânerie** : vivre au rythme de l'âne, le découvrir avec son mode de vie, le comprendre, apprendre à l'éduquer. Profiter de balades sur son dos ou en calèche pour découvrir la vie en harmonie avec l'animal. Visite libre chaque 1^{er} dimanche du mois de 14 à 17 heures.

Entrée gratuite. Infos et renseignements : Monsieur DELPERDANGE 0498 807 188 Fort de Pontisse, rue de la Ceinture - 4040 HERSTAL.

• **Le reptilarium Crusoé** : Au sein des serres méditerranéenne, tropicale et désertique de 2000m² à l'observatoire du monde des plantes de l'université de Liège, une chouette excursion en famille.

Prix : 0-5 ans : gratuit / 6-12 ans : 2 € / 13-18 ans : 3 € adultes : 5 € / seniors : 4 €.

Adresse : Crusoé à l'observatoire du monde des plantes, chemin de la Ferme 1 B 77, 4000 Liège (Sart Tilman).



• **Les centres de plein air et les vacances sportives** : Durant les vacances scolaires, l'échevinat des sports de la commune de Saint-Nicolas organise chaque année des activités pour ses bambins (à partir de 3 ans) où petits et grands s'en donnent à cœur joie !

Infos et renseignements : Service des sports 04 254 71 17



• **Les stages de la ludothèque « Mille lieux de vie »** : Cet été, 5 semaines de pure découverte, de jeu, de sorties culturelles et d'amusement sans pareil !

Pour les enfants de 5 à 12 ans, un encadrement agréé par l'O.N.E.

Infos et renseignements dès le 2 juin : 0491 07 06 56.

• **Les stages de la «Maison des Terrils» avec l'a.s.b.l. P.A.R.I.** : divers ateliers bricolage, découverte et sensibilisation à l'environnement sont organisés par une équipe de professionnels.

Infos et renseignements : 04 234 66 53.

Mise à l'honneur d'un ouvrier



Albert BURTON est une figure au sein des «Habitations Sociales de Saint-Nicolas» ! Souvent joyal, parfois râleur mais toujours égal à lui-même : humble et serviable. L'année 2015 marquera un grand tournant dans sa vie d'homme : celui de la pension, attendue mais redoutée à la fois...

Comment résumer 18 années de bons et loyaux services en quelques lignes ? ... D'abord en décrivant l'homme et son métier : plafonneur. Albert s'est appliqué à enduire les murs, à réparer leur usure, à les lisser et à assurer leur finition ... Etre le seul plafonneur pour plus de 1500 logements, ce n'est

pas une mince affaire ! Mais sa bonhomie et son engouement à retrouver ses collègues, chaque jour, ne se sont pas altérés avec le temps, il aime son métier. Il aime sa société.

Avant les HSSN, notre ouvrier émérite prestait pour un patron privé, son regret ? Ne pas avoir intégré les HSSN plus tôt ! Il dit, avec une pointe de nostalgie, que son travail lui manquera. L'entreprise a un caractère familial et cela fait beaucoup, me confie-t-il. « Je m'y sens bien ».

Des anecdotes, il en a par dizaine ! Il faut dire qu'en 18 ans de carrière, il a connu 3 directeurs-gérants différents et une régie ouvrière qui a bien évolué depuis ses débuts dans la société. De son métier ici, il garde le bon souvenir du contact avec les locataires : « Les gens ont toujours été aimables », sa discrétion et son sens de l'écoute auprès des personnes l'a rendu proche d'eux, « Pour certains, j'étais comme une personne de confiance ».

A la question, comment envisages-t-il l'avenir, il répond honnêtement « On verra à ce moment là, peut-être repartir vers Namur, ma ville d'origine, qui sait ? Rénover un bâtiment, pourquoi pas ? »

Pourvu que cette année et demi qui te reste parmi tes compagnons du boulot te soit agréable et toujours aussi riche en rencontre, cher Albert. Une chose est sûre, toi aussi tu manqueras à l'entreprise !



JOURNÉE PROPRETÉ : TRIXHAY - SOURCE - PRAIRIES

Le 14 avril dernier, les HSSN, la «Régie des Quartiers», le service Environnement de la commune, ainsi qu'Intradel se sont unis pour la journée propreté prévue dans les quartiers précités. Cette action avait pour but de sensibiliser les locataires à la propreté de leur lieu de vie. Ainsi, les partenaires ont participé au ramassage et tri des déchets aux alentours des immeubles des quartiers Source et Prairies, mais aussi dans les communs du building du Trixhay. Nous notons la participation active de certains locataires, bien **trop peu nombreux**, hélas!



Rappel des droits et devoirs de chacun conformément au Règlement d'Ordre Intérieur :

Art 28 : Afin de respecter ses voisins, le locataire s'abstiendra de : « Accumuler sacs poubelles, ordures ménagères ou objets encombrants sur les balcons ou dans les caves individuelles et collectives (...)

Le locataire se conformera aux règlements relatifs à la gestion des déchets (tri, sacs conformes, ...). Il déposera sacs et objets encombrants au moment et à l'endroit prévus à cet effet. Art 33 : En cas de défaillance, la Société procédera d'office à l'évacuation aux frais de l'ensemble des locataires si l'auteur de l'infraction n'est pas identifiable.

Beaucoup trop d'immondices, d'encombrants en tout genre ont été débarrassés. Les porter au parc à conteneurs ou les faire enlever lors des collectes sélectives d'Intradel vous reviendrait moins cher et serait nettement plus responsable ! Les coûts engendrés sont facturés à l'ensemble des locataires, ce qui est, d'autant plus, préjudiciable pour les locataires respectueux. Il est de votre devoir de locataire d'un bien commun de respecter votre immeuble et ses habitants ; tant pour des raisons de salubrité que de sécurité. Dorénavant, les sanctions seront d'office mise en application ; en partenariat avec les services communaux et la police.

Tolérance zéro à l'incivisme.



Collecte des revenus 2014 : Comme chaque année, aux alentours de la **mi-juin**, les HSSN procèdent à la collecte des revenus de chacun des ménages, afin d'assurer à chacun la fixation d'un loyer proportionnel à sa situation et à ses revenus. Vous aurez jusqu'au **31 août** pour rentrer vos revenus, (soit 2 mois et demi)... Surveillez votre boîte aux lettres !



A VOUS DE JOUER

SUDOKU



	3							5
4			2		1			6
						9		
								1
				9		2	7	
			4	6	3			9
	7	6						
		1	7	4	6	8	9	
8		4	5					7

Règle du jeu Sudoku :

En partant des chiffres déjà inscrits, vous devez remplir la grille

- de manière à ce que :
- chaque ligne
 - chaque colonne
 - chaque carré

contiennent une seule fois les chiffres de 1 à 9.

Ligne

Colonne

5	2	7	2	1	6	4	6	5
2	6	3	3	9	8	9	8	3
5	2	1	6	2	1	7	2	1
4	5	5	6	6	4	5	3	6
9	3	6	9	8	9	3	1	8
7	1	5	8	2	7	1	4	6
5	4	6	4	5	5	6	5	3
3	9	8	9	3	3	8	3	1
1	7	2	7	1	1	2	1	8

AGENDA DES ACTIVITES A VENIR

4 mai : Bourse aux livres à la «Maison des Terrils»

16 mai : Fête des Voisins à l'école Van Belle

23 mai : Fête des voisins à Tilleur bas

24 mai : Tournoi de Pétanque des Biesses Di Nut' au Terril du Gosson

10 juin : Fête des commerçants au Pansy

21 juin : Terrils en fête au Terrils du Gosson

29 juin : Brocante du Pansy.

12 et 13 septembre : Tribute Terril Festival au Terril du Gosson.



**Votre publicité
dans notre journal :**
Raphaël BAERT • 04 224 77 77
secretariatdirection@logementsaintnicolas.be



Editeur responsable : Patrick LAMBRICHTS
Comité de rédaction : Soledad AGUIAR RADEMACKERS
Enissa CHAOUCH • Raphaël BAERT
Graphisme et impression :

Imprimerie **Gérôme** sa